

HOTĂRÂREA Nr. 87/2025

privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

Consiliul Local al comunei Teliucu Inferior, Judetul Hunedoara;

Avand in vedere Proiectul de hotarare nr. 87/2025 si Referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Teliucu Inferior, în calitatea sa de initiator, înregistrat cu nr. 4714/23.12.2025 , privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”.

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Teliucu Inferior, înregistrat sub nr. 4715 din 23.12.2025; Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico - financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism, servicii si comert nr. 4794/2025, Raportul de avizare al comisiei pentru invatamant, cultura si culte, sanatate si familie, protectia copilului, sport si agrement nr. 4795/2025, precum si Raportul comisiei de specialitate pentru administratie publica locala, juridica, a drepturilor cetatenilor, munca si protectie sociala nr. 4796/2025.

În baza prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completările ulterioare, coroborate și ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții,

Ținând cont de prevederile Art. 1. Alin. (2), art. 3, art. 4 , art. 5 alin (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. c, ale art. 133 alin. 2 lit. a și ale art. 139 alin. 1, ale art. 196 alin. 1 lit. a, coroborate cu cele ale art. 198 alin. 1 și alin. 3 si ale art. 243 alin. lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”, denumit în continuare Proiectul.

Art. 2 . Se aprobă Devizului general pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”, **în valoarea totală a proiectului 135.926,31(inclusiv TVA)**, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Comunei Teliucu Inferior, județul Hunedoara și aparatul de specialitate al primarului vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Teliucu Inferior, Institutiei Prefectului județului Hunedoara, se afișează la sediul instituției precum și pe pagina de internet a comunei .

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul pentru obiectivul de investiții: „Sistematizare și utilități la locuințe pentru tineri destinate închirierii, județul Hunedoara, comuna Teliucu Inferior, str. Viorele, nr. 20”, JUD. HUNEDOARA, denumit în continuare Proiectul..

Art. 2. . Se aprobă Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Sistematizare și utilități la locuințe pentru tineri destinate închirierii, județul Hunedoara, comuna Teliucu Inferior, str. Viorele, nr. 20”, JUD. HUNEDOARA, în valoarea totală a proiectului 1.177.366,05 (inclusiv TVA), conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Comunei Teliucu Inferior, județul Hunedoara și aparatul de specialitate al primarului vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Teliucu Inferior, Institutiei Prefectului județului Hunedoara, se afișează la sediul instituției precum și pe pagina de internet a comunei .

Teliucu Inferior, la data de 30.12.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

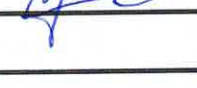
David Aurelia Monica

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL

Groza Mihai Irinel

Consilieri prezenți 11 ; Cvorum obținut; Voturi „pentru” 11 ; Voturi „împotrivă” 0 ; Abținere „0”

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 87/2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹) s-a facut cu majoritate x simplă ☐ absolută ☐ calificată ²	30.12.2025	
2	Comunicarea către primar ²)	31.01.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	31.01.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴) + ⁵)	31.01.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴) + ⁵)	.../.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	.../.../.....	

FOAIE DE SEMNATURI

Numarul si denumirea lucrarii: **L1067/2025 - Extindere retea electrica de interes public din zona str. Viorele, nr.20, CF 62149 - bl. ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara**

Faza de proiectare: PTE

Amplasament: Loc. Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara

Titularul investitiei: Retele Electrice S.A.

Autoritatea contractanta: Retele Electrice S.A.

Beneficiarul investitiei: Primaria Comunei Teliucu Inferior

Elaboratorul proiectului: Retele Electrice S.A. - SPULIT/MT/JT

Director Regiunea Operationala Banat

Mihai-Octavian VANGU-IOAN 

Manager Planificare Management

Adriana KOENIG 

Sef de proiect

Emilian DUMITRICA 

Proiectant

Marius HERBEI-PENCIOIU 



OB.4 - LES JT

Numarul lucrării: 1067/2025
Data: 08/07/2025
Denumirea lucrării: Extindere rețea electrica de interes public din zona str. Viorele, nr.20, CF 62149 - bl. ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara
Beneficiar: Primaria Comunei Teliucu Inferior
Proiectant: ing. Marius Herbei

VP Materiale/Utilaje		RON 0.00	
Schimb €/Ron		4.98	
	Total Puncte	Valoare RON	Valoare €
Total Materiale	570.94	0.00	€ 0.00
Total Utilaje	0.00	0.00	€ 0.00

MATERIALE STRATEGICE "E"
ANEXA 4B EDIȚIA Iunie 2024

Nr. crt.	Cod normă	Matricola	Descriere normă	Fișă Tehnică	Grup de materiale	Instalația	UM	Număr Puncte	Material / Utilaj	Cantitate	Total Puncte	Valoare RON
71	E10071	330023	330023-Cablu concentric JT 3x10Al+5Cu mm	GSCC014/007	TL502	LEA	m	0.40	m	10	4.00	0.00
259	E20049	330025	330025-Cablu concentric JT 3x50Al+25Cu m	GSCC014/009	TL503	LES	m	0.78	m	10	7.80	0.00
263	E20053	330655	330655-CABL JT QUADRIPOLE 3X95+50N AL DC4	DC 4146 RO	TL503	LES	m	0.81	m	35	28.35	0.00
371	E20161	628357	628357-FDCP 10M (10 CONTOARE MONO)FT-351	FT-351 MAT	TL503	LES	buc	212.66	m	2	425.32	0.00
384	E20174	628370	628370-FIRIDA E2+4	FT-370 MAT	TL503	LES	buc	87.97	m	1	87.97	0.00
409	E20199	651246	651246-BMPT 16A	FT-124 MAT	TL503	LES	buc	17.50	m	1	17.50	0.00

Sef Proiect,
ing. Emil Dumitrica

Proiectant,
ing. Marius Herbei



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
DAVID MURZELA
NOTICĂ

CONSILIUL LOCAL
HUNEDOARA COMUNA TELIUCU INFERIOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GABRIELA MITAI (KITEK)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului :

L.1067/2025 - Extindere rețea electrica de interes public din zona str. Viorele, nr.20, CF 62149 - bl. ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara
Beneficiar: Primaria Comunei Teliucu Inferior

*in preturi la data de: 26/03/2025

1 euro = 4.98 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	208.00	39.52	247.52
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		208.00	39.52	247.52
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren, impact mediu, alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,142.24	787.03	4,929.27
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare (TP, SF, PT, DDE, Avizare CTE etc)	3,276.94	622.62	3,899.56
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	21,901.50	4,161.29	26,062.79
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,212.22	610.32	3,822.54
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,114.88	591.83	3,706.71
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	97.34	18.49	115.83
	3.8.2. Dirigentie de șantier	18,689.28	3,550.96	22,240.24
Total capitolul 3		29,320.68	5,570.93	34,891.61
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	114,015.79	21,663.00	135,678.79
	LEA 1-20 kV	0.00	0.00	0.00
	Materiale LEA 1-20kV	0.00	0.00	0.00
	LEA 0.4 kV	39,825.03	7,566.76	47,391.79
	Materiale LEA 0,4kV	30,999.71	5,889.94	36,889.65
	LES 1-20 kV	0.00	0.00	0.00
	Materiale LES 1-20kV	0.00	0.00	0.00
	LES sub 1 kV	11,252.67	2,138.01	13,390.68
	Materiale LES 1kV	31,938.38	6,068.29	38,006.67
	Măsura și Alte echip. (necuprinse în Anexa 4B)	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, inclusiv rețele aferente (M)	0.00	0.00	0.00
	Montaj utilaj LEA MT	0.00	0.00	0.00
	Montaj utilaj Clădire PT	0.00	0.00	0.00
	Montaj utilaj Echipament PT/PTA	0.00	0.00	0.00
	Montaj utilaj Transformatoare	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
	Utilaj LEA	0.00	0.00	0.00
	Clădire PT	0.00	0.00	0.00
	Echipament PT/PTA	0.00	0.00	0.00
	Transformatoare	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		114,015.79	21,663.00	135,678.79

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,255.42	238.53	1,493.95
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din C+M)	571.12	108.51	679.63
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din C+M)	114.22	21.70	135.92
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din 4.1)	570.08	108.32	678.40
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	13,940.22	2,648.64	16,588.86
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		15,195.64	2,887.17	18,082.81
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	35,886.12	6,818.36	42,704.48
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		35,886.12	6,818.36	42,704.48
TOTAL GENERAL		194,626.23	36,978.98	231,605.21
din care: C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.)		114,223.79	21,702.52	135,926.31

Director Regiunea Operațională Banat
ing. Octavian-Mihai VANGU

Type text here

Manager Proiectare și Executie Lucrări Banat
ing. Adriana KOENIG

Șef Proiect
ing. Emil Dumitrică

Proiectant
ing. Marius Herbei

PAȘTEȘIȚIE DE SEDINTĂ
CONSILIER LOCAL
DAVID ALBU
MOȘICA

CONTRASENȚĂ
SECRETAR GENERAL
GRADU MIȚUȚI - IRĂNEZ

Proiect de HOTĂRÂRE Nr. 87/2025

privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

Primarul comunei Teliucu Inferior, Județul Hunedoara :

Văzând Referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Teliucu Inferior, în calitate sa de initiator, înregistrat cu nr. 4714/23.12.2025 , privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”.

În baza prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate și ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții,

Ținând cont de prevederile Art. 1. Alin. (2), art. 3, art. 4 , art. 5 alin (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. c, ale art. 133 alin. 2 lit. a și ale art. 139 alin. 1, ale art. 196 alin. 1 lit. a, coroborate cu cele ale art. 198 alin. 1 și alin. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”, denumit în continuare Proiectul.

Art. 2. . Se aprobă Devizului general pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”, **în valoarea totală a proiectului 135 .926,31(inclusiv TVA)**, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Comunei Teliucu Inferior, județul Hunedoara și aparatul de specialitate al primarului vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunica, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Teliucu Inferior, Instituției Prefectului județului Hunedoara, se afișează la sediul instituției precum și pe pagina de internet a comunei .

Teliucu Inferior, la 23.12.2025

INITIATOR PROIECT
PRIMAR ,

Pupeza Daniel Gheorghe Sorin



AVIZAT
SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

Prin Referatul de aprobare nr. 4714 din 23.12.2025, primarul comunei Teliucu Inferior supune dezbaterii și aprobării consiliului local Proiectului tehnic și Devizul general cu cheltuielile care țin de obiectivul de investiții: privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al comunei Teliucu Inferior nr. 2 din 06.01.2022, prin care este aprobat angajamentul privind asigurarea din bugetul local a resurselor necesare execuției și finalizării lucrărilor tehnico-edilitare, aferente construcției, până la recepția la terminarea lucrărilor s-a procedat la încheierea contractului pentru cofinanțarea dezvoltării rețelei electrice de distribuție de interes public nr. 26729851/05.05.2025 cu concesionarul rețelei electrice de distribuție Rețele Electrice România S.A, pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”.

În vederea implementării proiectului „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”, inițiez proiectul de hotărâre pentru aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului General pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”, conform celor mai sus prezentate.

Teliucu Inferior la 23.12.2025

INIȚIATOR,

PRIMAR

Pupeza Daniel-Gheorghe Sorin



FOAIE DE SEMNATURI

Numarul si denumirea lucrarii: **L1067/2025 - Extindere retea electrica de interes public din zona str. Viorele, nr.20, CF 62149 - bl. ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara**

Faza de proiectare: PTE

Amplasament: Loc. Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara

Titularul investitiei: Retele Electrice S.A.

Autoritatea contractanta: Retele Electrice S.A.

Beneficiarul investitiei: Primaria Comunei Teliucu Inferior

Elaboratorul proiectului: Retele Electrice S.A. – SPULIT/MT/JT

Director Regiunea Operationala Banat

Mihai-Octavian VANGU-IOB

Manager Planificare Management

Adriana KOENIG

Sef de proiect

Emilian DUMITRICA

Proiectant

Marius HERBEI-PENCIOIU





Proiectare și Urmarire Lucrari Banat

UZ INTERN

Conform Politicii de Clasificare și Tratare a Informației nr. 59

DEVIZ GENERAL

al obiectivului :

L.1067/2025 - Extindere rețea electrica de interes public din zona str. Viorele, nr.20, CF 62149 - bl. ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara

Beneficiar: Primaria Comunei Teliucu Inferior

*in preturi la data de: 26/03/2025

1 euro = 4.98 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	208.00	39.52	247.52
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		208.00	39.52	247.52
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren, impact mediu, alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,142.24	787.03	4,929.27
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare (TP, SF, PT, DDE, Avizare CTE etc)	3,276.94	622.62	3,899.56
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	21,901.50	4,161.29	26,062.79
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,212.22	610.32	3,822.54
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,114.88	591.83	3,706.71
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	97.34	18.49	115.83
	3.8.2. Dirigentie de șantier	18,689.28	3,550.96	22,240.24
Total capitolul 3		29,320.68	5,670.93	34,991.61
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	114,015.79	21,663.00	135,678.79
	LEA 1-20 kV	0.00	0.00	0.00
	Materiale LEA 1-20kV	0.00	0.00	0.00
	LEA 0.4 kV	39,825.03	7,566.76	47,391.79
	Materiale LEA 0.4kV	30,999.71	5,889.94	36,889.65
	LES 1-20 kV	0.00	0.00	0.00
	Materiale LES 1-20kV	0.00	0.00	0.00
	LES sub 1 kV	11,252.67	2,138.01	13,390.68
	Materiale LES 1kV	31,938.38	6,068.29	38,006.67
	Măsura și Alte echip. (necuprinse în Anexa 4B)	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, inclusiv rețele aferente (M)	0.00	0.00	0.00
	Montaj utilaj LEA MT	0.00	0.00	0.00
	Montaj utilaj Clădire PT	0.00	0.00	0.00
	Montaj utilaj Echipament PT/PTA	0.00	0.00	0.00
	Montaj utilaj Transformatoare	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
	Utilaj LEA	0.00	0.00	0.00
	Clădire PT	0.00	0.00	0.00
	Echipament PT/PTA	0.00	0.00	0.00
	Transformatoare	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		114,015.79	21,663.00	135,678.79

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,255.42	238.53	1,493.95
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din C+M)	571.12	108.51	679.63
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din C+M)	114.22	21.70	135.92
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din 4.1)	570.08	108.32	678.40
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	13,940.22	2,648.64	16,588.86
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		15,195.64	2,887.17	18,082.81
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	35,886.12	6,818.36	42,704.48
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		35,886.12	6,818.36	42,704.48
TOTAL GENERAL		194,626.23	36,978.98	231,605.21
din care: C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.)		114,223.79	21,702.52	135,926.31

Director Regiunea Operațională Banat
ing. Octavian-Mihai VANGU-DAN

Type text here

Manager Proiectare și Execuție Lucrări Banat
ing. Adriana KOENIG

Șef Proiect
ing. Emil Dumitrica

Proiectant
ing. Marius Herbei

INITIALA PRCC
PRIMAR
PUȘCĂRII ADRIAN GHE. SOAREȘ
ROMANIA
COMUNA
TELIUCU INFERIOR

ANZOT
SECRETAR GENERAL

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA TELIUCU INFERIOR
COMPARTIMENTUL URBANISM ȘI ACHIZIȚII PUBLICE
NR. 4715/23.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții:
„Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de
consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

În partea de nord-vest a localității se găsește un amplasament având o suprafață de 2.641,00 mp pe care se construiește un bloc de locuințe în regim de înălțime P+3E, destinat închirierii pentru tineri. Forma terenului este neregulată.

Terenul este situat în intravilanul localității Teliucu Inferior, str. Viorele, nr.20, înscris în C.F. nr. 62149, Teliucu Inferior/nr. Cad. 62149 în suprafață de 2.641,00 mp. Categoria de folosință: intravilan – curți construcții. proprietar: comuna Teliucu Inferior. Dimensiunile generale ale terenului: terenul are o formă neregulată în plan. Accesul la amplasamentul în cauză se realizează direct din strada principală.

Programul de construcții locuințe pentru tineri, destinate închirierii, implementat de Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene (coordonator principal de credite), prin Agenția Națională pentru Locuințe(coordonator secundar de credite) realizat conform Legii nr. 152/1998 republicată, are în vedere realizarea de locuințe pentru tineri, ale caror venituri nu le permit accesul la o locuință în condițiile pieței.

La nivelul comunei Teliucu Inferior, nu exista locuințe pentru tineri sau de serviciu, și având în vedere numărul mare de solicitări de atribuire de locuințe, precum și necesitatea acordării de locuințe destinate închirierii pentru tineri, este necesar să se construiască un număr de locuințe care să satisfacă nevoile sociale.

Posibilitatea realizării de locuințe colective este asigurată prin existența de terenuri libere în intravilanul comunei, terenuri aflate în proprietatea comunei Teliucu Inferior.

Realizarea acestei investiții are un efect pozitiv asupra tinerilor din localitate și împrejurimi, deoarece vor avea unde locui, acest aspect conducând la reducerea migrației și consolidarea socială a comunei.

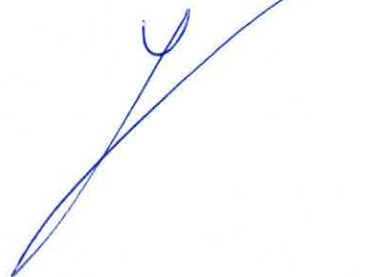
Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al comunei Teliucu Inferior nr. 2 din 06.01.2022, prin care este aprobat angajamentul privind asigurarea din bugetul local a resurselor necesare execuției și finalizării lucrărilor tehnico-edilitare, aferente construcției, până la recepția la terminarea lucrărilor s-a procedat la încheierea contractului pentru cofinanțarea dezvoltării rețelei electrice de distribuție de interes public nr. 26729851/05.05.2025 cu concesionarul rețelei electrice de distribuție Rețele Electrice România S.A, pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”, pe

care îl supunem spre aprobare Consiliului local al comunei Teliucu Inferior conform anexei care face parte din prezentul raport .

Având în vedere cele menționate mai sus, propun Dlui. Primar inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic și a cheltuielilor care țin de obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”.

Teliucu Inferior la 23.12.2025

Întocmit,
Sicoe Bogdan Valentin



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA TELIUCU INFERIOR
CONSILIUL LOCAL
Nr. 4796/30.12.2025

AVIZUL Nr. 5 din 30.12.2025

pentru P.H.C.L. nr.88/2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

Având în vedere P.H.C.L nr.88/2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia de specialitate nr. 3 pentru administrație publică locală, juridică, a drepturilor cetățenilor, munca și protecție socială adoptă următorul

Aviz :

ART. 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. nr.88/2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Teliucu Inferior.

Teliucu Inferior la, 30.12.2025

Președintele Comisiei : Nistor Maria Luminita



Secretarul Comisiei : Pasca Cosmin Tiberiu



Membriu: Craciunescu Ioan Avram



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA TELIUCU INFERIOR
CONSILIUL LOCAL

Comisia de specialitate nr.2 pentru invatamant, cultura si culte,
sanatate si familie, protectia copilului,
sport si agrement

Nr. 4795/30.12.2025

AVIZUL Nr. 5 din 30.12.2025

pentru P.H.C.L. nr.88/2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

Având în vedere P.H.C.L nr.88/2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

- Initiator : Pupeza Daniel-Gheorghe-Sorin, Primar;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia de specialitate nr.2 pentru invatamant, cultura si culte,sanatate si familie, protectia copilului, sport si agrement adoptă următorul

Aviz :

ART. 1

Se avizează favorabil proiectul de hotarare nr.88/2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Viorele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”,fără amendamente.

ART. 2

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Teliucu Inferior.

Teliucu Inferior la, 30.12.2025

Președintele Comisiei : Cirstea Nicolae

Secretarul Comisiei : Moga Calin Ovidiu

Membru: Brumar Radu-Catalin

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA TELIUCU INFERIOR
CONSILIUL LOCAL

Comisia de specialitate nr. 1 Comisia de specialitate pentru activitati economice-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism
Nr. 4794/30.12.2025

AVIZUL Nr. 5 din 30.12.2025

pentru P.H.C.L. nr.88/2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Vioarele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

Având în vedere P.H.C.L 88/2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Vioarele, nr. 20, bl ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”- Initiator : Pupeza Daniel-Gheorghe-Sorin,

Primar;

In temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia . nr. 1 Comisia de specialitate pentru activitati economice-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism adoptă următorul

Aviz :

ART. 1

Se avizează favorabil P.H.C.L. 88/2025 privind aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea electrică de interes public din zona str. Vioarele, nr. 20, bl

ANL 19 locuri de consum, loc. Teliucu Inferior, jud. Hunedoara ”

-Initiator : Pupeza Daniel-Gheorghe-Sorin, Primar,fără amendamente.

ART. 2

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Teliucu Inferior.

Teliucu Inferior la, 30.12.2025

Președintele Comisiei : David Aurelia-Monica

Secretarul Comisiei : Erdos Livia

Membrii: Dan Ioana- Maria

Modirca Mircea

Rus Ciprian Paul