

PROIECT DE HOTARÂRE NR. 129/2023
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024

Primarul comunei Teliucu Inferior, județul Hunedoara;

Analizând propunerile cuprinse în Raportul de aprobare nr. nr. 4734/16.11.2023, prezentat de Primarul comunei Teliucu Inferior prin care se propune stabilirea pentru anul 2023, a nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizată, cu rata inflației de 13,8 %

Tinând cont de HCLnr. 35/2023 privind stabilirea, pentru anul 2024, a nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizată, cu rata inflației de 13,8 %

Având în vedere prevederile Titlului IX Legea nr. 227/2015 privind Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr. 52 / 2003, legea privind transparenta decizională în administrația publică

În temeiul dispozițiilor art 129 alin 2 lit”b”, alin 4 lit”c”, art 136 alin 8 lit”a”, art 136 alin 8 lit”b”, art 196 alin 1 lit”a”, art 197 alin 1 – alin 4 , din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57 / 2019 ;

PROPUNE:

Art. 1. Impozitele și taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice și juridice, pentru anul 2024 se stabilesc în condițiile și în limitele prevăzute în Titlul IX al Legii nr. 227/2015 , Legea privind Codul fiscal

Art. 2. Impozitele și taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre, constituie venituri proprii ale Bugetului local al comunei Teliucu Inferior pe anul 2024.

A. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 3. (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată comuna Teliucu Inferior datorează pentru aceasta clădire un impozit anual, exceptând cazurile în care în Codul Fiscal sau prezenta hotărâre prevăd altfel.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului sau comunei Teliucu Inferior , concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Se datorează către bugetul local al comunei Teliucu Inferior , impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2).

(4) Taxa pe clădiri se stabilește proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile

situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

(7) Prin clădire, în sensul prezentei hotărâri, se înțelege orice construcție care îndeplinește condițiile și servește scopurilor prevăzute de art. 453 din Codul fiscal.

(8) Nu se datorează impozit/taxa pe clădiri pentru construcțiile exceptate potrivit art. 456 alin. (1) din Codul fiscal, prevăzute în Anexa nr. 2.

(9) Se aproba scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, pentru clădirile cuprinse în anexa nr 10, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

I. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art.4. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul prevăzut în Anexa 1

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la art 457 alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în Anexa nr 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(8) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural - ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

II. Calculul impozitului pe clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art.5. (1) Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,0% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 4 din prezenta hotărâre.

III. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art.6. (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 4 din prezenta hotărâre, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 5 din prezenta hotărâre

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. . 4 din prezenta hotărâre

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. art. 4 din prezenta hotărâre;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. art. 5 din prezenta hotărâre.

IV. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

Art. 7.. (1) Pentru clădirile rezidentiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

V. Plata impozitului/taxei pe clădiri

Art. 8. (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%,

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Teliucu Inferior, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

B. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art. 9. (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat comuna Teliucu Inferior datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în Codul Fiscal și prezenta hotărâre se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Teliucu Inferior, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren se datorează către bugetul local al comunei Teliucu Inferior, unde este amplasat terenul.

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în

care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

(7) Nu se datorează impozit/ taxa pe teren pentru terenurile exceptate potrivit art. 464 alin. (1) din Codul fiscal.

(8) Scutirea sau reducerea impozitului/ taxei pe teren pentru terenurile cuprinse în art. 464 alin. (1) din Codul fiscal se aprobă de către Consiliul local pentru fiecare caz în parte după depunerea documentelor justificative.

I. Calculul impozitului/ taxei pe teren

Art.10.(1) Impozitul/ taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa nr 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa nr 4 pct. I , iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corectare corespunzător prevăzut în anexa nr 4 pct II, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

(4) Ca excepție de la prevederile alin. (2) - (3), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform sumelor stabilite în anexa nr 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. , numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(5) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa nr 5 la prezenta hotărâre , înmulțită cu coeficientul de corectare corespunzător prevăzut în anexa nr 5 la prezenta hotărâre.

(6) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

II. Plata impozitului/ taxei pe teren.

Art. 11. (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, .

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Teliucu Inferior, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulativ.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

C. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.12.(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat pe raza comunei Teliucu Inferior datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor prevăzute de Codul Fiscal și prezenta hotărâre.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în comuna Teliucu Inferior .

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al comunei Teliucu Inferior unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

(5) Nu se datorează impozit pe mijloace de transport pentru mijloacele de transport exceptate potrivit art. 469 alin. (1) din Codul fiscal.

I. *Calculul impozitului pe mijloacele de transport*

Art.13.(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezenta hotărâre.

(2) În cazul oricăruia dintre autovehiculele prevăzute la art. 470 alin 2 , tabel pct I , impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul prevăzut la art 470 alin (2), tabel pct. I din Codul Fiscal.

(3) În cazul oricăruia dintre vehiculele prevăzute la art. 470 alin 2 ,tabel pct II , impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul prevăzut anexa nr 6 la prezenta hotărâre

(4) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

(5) În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(6) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul cuprins la art 470 alin (5). Anexa 7

(7) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul cuprins la art 470 alin (6). Anexa 8.

(8) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (7) din prezentul articol , taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul cuprins la art .470, Anexa 9 alin. (7).

(9) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul cuprins la art 470 alin (8) cu excepția pct 4. Nave de sport și agrement unde impozitul este la .Scutere apă 283 lei, barca cu motor 283 lei, baraca fără motor 76 lei

(10) În înțelesul prezentei hotărâri , capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

II. *Plata impozitului pe mijloacele de transport*

Art.14. (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificare de 10% inclusiv.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al comunei Teliucu Inferior, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora

D. TAXELE LOCALE.

Art.15. - Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezenta hotărâre trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al Primăriei comunei Teliucu Inferior înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

I.Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Art.16 Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism datorată de contribuabili, este cea prevăzută în tabelul de mai jos:

Suprafata pentru care se obține Certificatul de urbanism	Taxa stabilita lei
a) până la 150 m ² . inclusiv	3,32
b) între 151 m ² și 250 m ² .inclusiv	4
c) între 151 m ² și 500 m ² .inclusiv	4,66
d) între 501 m ² și 750 m ² .inclusiv	6
e) între 751 m ² și 1000 m ² .inclusiv	8
f) peste 1000 m ²	9 lei+0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² . care depășește 1000 m ² .

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 20 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform lit. A pct. I din prezenta hotărâre;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Teliucu Inferior are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul impozite si taxe din cadrul Primariei comunei Teliucu Inferior a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizatia sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de Primaria comunei Teliucu Inferior .

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totală sau parțială, a unei constructii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desfiintate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare si prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculează prin înmultirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavări cu o valoare. 20 lei

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia să declare suprafata efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizatie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafata efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei constructii, care nu sunt incluse în altă autorizatie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, căsute sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructie.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile si în spatiile publice este de 10.65 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafată ocupată de constructie.

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente la retele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de 16 lei, , pentru fiecare racord.

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă se stabileste de către consiliile locale în sumă de 12.20 lei,.

II. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfășurarea unor activități

Art.17.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de 20 lei,

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale si sunt de 26.26 lei pentru fiecare,

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activități de servire a băuturilor si 932 - Alte activități recreative si distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei Teliucu Inferior o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizatiei privind desfășurarea activității de alimentatie publică, în functie de suprafata aferentă activităților respective, în sumă de:

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafată de până la 500 m2, inclusiv;

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a acordului primarului privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica este de ;

800 lei - unitatile de alimentatie publica din comună

b) 4.000 lei pentru o suprafată mai mare de 500 m

(4) Taxa prevăzut la alin. (3) se face venit la bugetul local comunei Teliucu Inferior.

(5) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, pe raza comunei Teliucu Inferior în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul comunei Teliucu Inferior

(6) Nu se datorează taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru situațiile exceptate potrivit art. 476 alin. (1) din Codul fiscal.

(7) Se aproba scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru cazurile cuprinse în anexa nr 11, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

III. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

a) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Art.18. (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe teritoriul administrativ al comunei Teliucu Inferior, în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al comunei Teliucu Inferior.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(6) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, al comunei Teliucu Inferior, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

b) Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate

Art. 19. (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afisaj sau o structură de afisaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 18 din prezenta hotărâre, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei Teliucu Inferior,

(2) Valoarea taxei pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afisajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel: 33.30 lei/mp la institutie si 26.64 lei alt panou

Art.20. Nu se percepe taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate pentru situațiile exceptate, potrivit art. 479 din Codul fiscal.

E. IMPOZITUL PE SPECTACOLE.

Art.21.(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în comuna Teliucu Inferior are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezenta hotărâre, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește și se face venit la bugetul local al comunei Teliucu Inferior.

I. Calculul impozitului pe spectacole și scutiri

Art. 22.(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se calculează după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezenta hotărâre au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul cultură al Primăriei comunei Teliucu Inferior, care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului cultură al Primăriei comunei Teliucu Inferior documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(5) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

I. Plata impozitului pe spectacole

Art. 23. (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul impozite și taxe al Primăriei comunei Teliucu Inferior, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

(4) Impozitul pe videotechi și discoteci se calculează după cum urmează:

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	
lei/m ² /zi	
a) în cazul videotecilor	2.66 lei/mp
b) în cazul discotecilor	4 lei/mp/zi program discoteca până la ora 01

F ALTE TAXE LOCALE.

Art. 24.(1) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 666.17 lei. Taxa se face venit la bugetul local.

(2) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de 32 lei și 0,20 lei pentru copii xerox format A4.

Art.25.(1)Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului la mese sau în standuri organizate pe domeniul public sau privat al comunei, se stabilește o taxă de 12.60 lei /ora.

(2)Pentru desfacerea de produse **comerț stradal** desfășurat de agenții economici, persoane fizice autorizate sau juridice se stabilește la suma de **19 lei/zi**.

Art.26. Pentru ocuparea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al comunei, cu construcții provizorii, se stabilește o taxă de 1,0 lei /mp/zi indiferent de perioada de ocupare.

Art.27. (1)Pentru deținerea și folosirea de vehicule lente se stabilește o taxă anuală după cum urmează:

. Vehicule înregistrate	
Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	8
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	135 lei/an

(3) Pentru vehiculele lente, aflate în patrimoniul persoanei fizice sau juridice la data de 01.01.2016, taxele se plătesc pentru întreg anul fiscal.

(4) Pentru vehiculele lente dobândite în cursul anului proprietarul acestuia are obligația depuneri a unei declarații la organul fiscal primăriei comunei Teliucu Inferior în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează taxa începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.28. Pentru folosirea căminelor culturale se stabilește o taxă pentru fiecare manifestare, după cum urmează.

- | | |
|--|---------|
| • Pentru nunți | 320 lei |
| • Pentru botezuri | 159 lei |
| • Revelion | 475 lei |
| • Pentru nedei și alte manifestări | 80 lei |
| • pentru activitățile legate de culte (pomeni, parastase nu se datorează taxe). | |
| • contravaloarea consumului de energie electrică și gaz, se va achita de către solicitant. | |

G. DISPOZIȚII FINALE.

Art. 30. Anexele 1 –11 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 31. Se aprobă acordarea de facilități și scutiri fiscale unor categorii de contribuabili, pentru anul 2024, precum și procedura de acordare, potrivit Anexei nr.10 la prezenta Hotărâre.

Art. 32. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2024

Art.33. Prezenta hotărâre se poate contesta în termenul și potrivit Legii contenciosului administrativ, Legea nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art. 34. Abrogă Hotărârea Consiliului local Teliucu Inferior nr. 88/2022.

Art. 35. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Teliucu Inferior, Instituției Prefectului – județul Hunedoara, Primarului comunei Teliucu Inferior, comrpiment financiar contabil și resurse umane și se aduce la cunoștința publică prin afișare.

Teliucu Inferior, la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
Pupeză Daniel-Gherorghe Sorin

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Groza Mihai Irinel

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafața construită desfășurată la clădiri
și alte construcții aparținând persoanelor fizice

Tipul Clădirii	Cu instalații de apa, canalizare, electrice, încălzire	Fără instalații de apa, canalizare, electrice, încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau cu orice alte materiale rezultate în urma unui tratament chimic sau termic	1351	810
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și chimic	405	271
C. Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau cu orice materiale rezultate în urma unui tratament termic sau chimic	271	237
D. Clădire – anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	170	101
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă 75% din suma încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansard, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în folosință ori în administrare, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Teliucu Inferior, la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
Pupeză Daniel Gherorghe

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Groza Mihai Irinel

COEFICIENTI DE CORECTIE POZITIVA
PENTRU ANEXA 1
ce se aplica pe raza comunei Teliucu Inferior

Nr. crt.	Specificație	Rangul localității	Zona	Coeficient de corecție pozitivă	Observații
1.	Teliucu Inferior	IV	A	1,10	

Nr. crt.	Specificație	Rangul localității	Zona	Coeficient de corecție pozitivă	Observații
1.	Cincis-Cerna Teliucu Superior	V	A	1,05	
2.	Izvoarele	V	B	1,00	

Teliucu Inferior , la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR ,

Pupeză Daniel-Gheroghe

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel

Clădiri pentru care nu se datorează impozit/taxă clădiri

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- n) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

- o) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- p) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- q) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- r) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- s) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- t) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- u) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

Teliucu Inferior , la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT, /
PRIMAR ,

Pupeză Daniel-Gherorghe So

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel

IMPOZITUL
pe terenurile aferente construcțiilor situate în intravilanul satului Teliucu Inferior

Nr. crt.	Specificație	Rangul localității	Zona	Nivelul impozitului lei/ha
1.	TELIUCU INFERIOR	IV	A	1199

IMPOZITUL
pe terenurile aferente construcțiilor situate în intravilanul localităților
Cincis-Cerna, Teliucu Superior, Izvoarele

Nr. crt.	Specificație	Rangul localității	Zona	Nivelul impozitului lei/ha
1.	Cincis-Cerna, Teliucu Superior,		A	959
2.	Izvoarele		B	721

Suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corecție astfel:

- 1,10 pentru reședința de comună
- 1,00 pentru satele aparținătoare

Teliucu Inferior, la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,

Pupeză Daniel-Gherorghe

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel

IMPOZITUL

**privind nivelurile impozitului pe terenurile amplasate in intravilan
inregistrat la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri de constructii,
sat Teliucu Inferior Cincis-Cerna,
Teliucu Superior**

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona I
1	Arabil	39
2	Pășuni	28
3	Fânețe	28
4	Vii	63
5	Livezi	72
6	Păduri si alte terenuri cu vegetație forestiera	39
7	Terenuri cu ape	20
8	Drumuri și căi ferate	X
9	Terenuri neproductive	X

IMPOZITUL

privind nivelurile impozitului pe terenurile amplasate in intravilan
inregistrat la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri de constructii,
satul Izvoarele

- lei/m² -

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona II
1	Arabil	28
2	Pășuni	26
3	Fânețe	26
4	Vii	48
5	Livezi	63
6	Păduri si alte terenuri cu vegetație forestiera	28
7	Terenuri cu ape	17
8	Drumuri și căi ferate	x
9	Terenuri neproductive	x

ZONELE I,II echivalente zonelor A,B din Anexa 3

Suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corecție astfel:

- 1,10 pentru reședința de comună
- 1,00 pentru satele aparținătoare

Teliucu Inferior , la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR ,

Pupeză Daniel-Gherorghe Sorin

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

COMUNA Teliucu Inferior

ANEXA 5 la PROIECT nr. 129/2023

Privind nivelurile impozitului pe terenurile amplasate
în extravilanul localitatilor (art.465 alin 7)

Nr crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)	A	B
1	Teren cu constructii		42	- 39
2	Teren arabil		67	- 65
3	Pasune		39	- 36
4	Faneata		39	- 36
5	Vie pe rod , alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1		75	- 72
5.1	Vie pana la intrarea pe rod		0	- 0
6	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1		76	- 72
6.1	Livada pana la intrarea pe rod		0	- 0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1		22	- 18
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie		0	- 0
8	Teren cu apa ,altul decat cel cu amenajari piscicole		8	- 7
8.1	Teren cu amenajari piscicole		46	- 42
9	Drumuri si cai ferate		0	- 0
10	Teren neproductiv		0	- 0

COEFICIENTI DE CORECTIE POZITIVA

ce se aplica pe raza comunei Teliucu Inferior

Nr. crt.	Specificatie	Rangul localității	Zona	Coeficient de corecție pozitiva	Observații
1.	Teliucu Inferior	IV	A	1,10	
2.	Cincis-Cerna, Teliucu Superior	V	A	1,05	
3.	Izvoarele	V	B	1,00	

Zona A : Teliucu Inferior; sat Cincis-Cerna, Teliucu Superior

Zona B : sat Izvoarele

Teliucu Inferior , la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR ,

Pupeză Daniel-Gherorghe Sorin

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA TELIUCU INFERIOR

ANEXA 6 la PROIECT nr. 129/2023

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	10
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	13
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	97
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	193
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	391
7	Autobuze, autocare, microbuze	32
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	36
9	Tractoare înmatriculate	25
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	8
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	135 lei/an

Teliucu Inferior , la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
 PRIMAR ,

Pupeză Daniel-Gherorghe 

AVIZEAZĂ
 SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel 

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

COMUNA TELIUCU INFERIOR

ANEXA 7 la **PROIECT** nr. 129/2023

Autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone,

Transport marfa peste 12t, art. 470 alin.(5) si(6)				
Tipuri de autovehicule	Intern		Extern	
	Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem
Vehicule cu 2 axe				
Peste 12t pana la 13t	0	154	0	154
Peste 13t pana la 14t	154	428	154	428
Peste 14t pana la 15t	428	602	428	602
Peste 15t pana la 18t	602	1363	602	1363
Cel puțin 18t	602	1363	602	1363
Vehicule cu 3 axe				
Peste 15t pana la 17t	154	268	154	269
Peste 17t pana la 19t	269	552	269	552
Peste 19t pana la 21t	552	716	552	716
Peste 21t pana la 23t	716	1104	716	1104
Peste 23t pana la 25t	1104	1716	1104	1716
Peste 25t pana la 26t	1104	1716	1104	1716
Cel puțin 26t	1104	1716	1104	1716
Vehicule cu 4 axe				
Peste 23t pana la 25t	716	726	716	726
Peste 25t pana la 27t	726	1134	726	1134
Peste 27t pana la 29t	1134	1800	1134	1800
Peste 29t pana la 31t	1800	2671	1800	2671
Peste 31t pana la 32t	1800	2671	1800	2671
Cel puțin 32t	1800	2671	1800	1671
Vehicule 2+1 axe				
Peste 12t pana la 14t	0	0	0	0
Peste 14t pana la 16t	0	0	0	0
Peste 16t pana la 18t	0	70	0	70
Peste 18t pana la 20t	70	159	70	159
Peste 20t pana la 22t	159	373	159	373
Peste 22t pana la 23t	373	482	373	482
Peste 23t pana la 25t	482	870	482	870
Peste 25t pana la 28t	870	1527	870	1527
Cel puțin 28t	870	1527	870	1527
Vehicule 2+2 axe				
Peste 23t pana la 25t	149	348	149	348
Peste 25t pana la 26t	348	572	348	572
Peste 26t pana la 28t	572	841	572	841
Peste 28t pana la 29t	841	1015	841	1015
Peste 29t pana la 31t	1015	1666	1015	1666
Peste 31t pana la 33t	1666	2313	1666	2313
Peste 33t pana la 36t	2313	3511	2313	3511
Peste 36t pana la 38t	2313	3511	2313	3511
Cel puțin 38t	2313	3511	2313	3511
Vehicule 2+3 axe				

Peste 36t pana la 38t	1840	2561	1840	2561
Peste 38t pana la 40t	2561	3481	2561	3481
Cel puțin 40t	2561	3481	2561	3481
Vehicule 3+2 axe				
Peste 36t pana la 38t	1626	2258	1626	2258
Peste 38t pana la 40t	2258	3123	2258	3123
Peste 40t pana la 36t	3123	4620	3123	4620
Cel puțin 44t	3123	4620	3123	4620
Vehicule 3+3 axe				
Peste 36t pana la 38t	925	1119	925	1119
Peste 38t pana la 40t	1119	1671	1119	1671
Peste 40t pana la 44t	1671	2661	1671	2661
Cel puțin 44t	1671	2661	1671	2661

Teliucu Inferior , la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR ,

Pupeză Daniel-Gherorghe Sorin

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

COMUNA TELIUCU INFERIOR

ANEXA 8 la PROIECT nr. 129/2023

Combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone,

Impozit pe mijloacele de transport cu masa totala autorizată mai mare de 12 tone				
Transport marfa peste 12t, art. 470 alin.(5) si(6)				
Tipuri de autovehicule	Intern		Extern	
	Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem
Vehicule cu 2 axe				
Peste 12t pana la 13t	0	154	0	154
Peste 13t pana la 14t	154	428	154	428
Peste 14t pana la 15t	428	602	428	602
Peste 15t pana la 18t	602	1363	602	1363
Cel puțin 18t	602	1363	602	1363
Vehicule cu 3 axe				
Peste 15t pana la 17t	154	268	154	269
Peste 17t pana la 19t	269	552	269	552
Peste 19t pana la 21t	552	716	552	716
Peste 21t pana la 23t	716	1104	716	1104
Peste 23t pana la 25t	1104	1716	1104	1716
Peste 25t pana la 26t	1104	1716	1104	1716
Cel puțin 26t	1104	1716	1104	1716
Vehicule cu 4 axe				
Peste 23t pana la 25t	716	726	716	726
Peste 25t pana la 27t	726	1134	726	1134
Peste 27t pana la 29t	1134	1800	1134	1800
Peste 29t pana la 31t	1800	2671	1800	2671
Peste 31t pana la 32t	1800	2671	1800	2671
Cel puțin 32t	1800	2671	1800	1671
Vehicule 2+1 axe				
Peste 12t pana la 14t	0	0	0	0
Peste 14t pana la 16t	0	0	0	0
Peste 16t pana la 18t	0	70	0	70
Peste 18t pana la 20t	70	159	70	159
Peste 20t pana la 22t	159	373	159	373
Peste 22t pana la 23t	373	482	373	482
Peste 23t pana la 25t	482	870	482	870
Peste 25t pana la 28t	870	1527	870	1527
Cel puțin 28t	870	1527	870	1527
Vehicule 2+2 axe				
Peste 23t pana la 25t	149	348	149	348
Peste 25t pana la 26t	348	572	348	572
Peste 26t pana la 28t	572	841	572	841
Peste 28t pana la 29t	841	1015	841	1015
Peste 29t pana la 31t	1015	1666	1015	1666
Peste 31t pana la 33t	1666	2313	1666	2313
Peste 33t pana la 36t	2313	3511	2313	3511
Peste 36t pana la 38t	2313	3511	2313	3511
Cel puțin 38t	2313	3511	2313	3511

Vehicule 2+3 axe				
Peste 36t pana la 38t	1840	2561	1840	2561
Peste38t pana la 40t	2561	3481	2561	3481
Cel puțin 40t	2561	3481	2561	3481
Vehicule 3+2 axe				
Peste 36t pana la 38t	1626	2258	1626	2258
Peste38t pana la 40t	2258	3123	2258	3123
Peste40t pana la 36t	3123	4620	3123	4620
Cel puțin 44t	3123	4620	3123	4620
Vehicule 3+3 axe				
Peste 36t pana la 38t	925	1119	925	1119
Peste38t pana la 40t	1119	1671	1119	1671
Peste40t pana la 44t	1671	2661	1671	2661
Cel puțin 44t	1671	2661	1671	2661

Teliucu Inferior , la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR ,

Pupeză Daniel-Gherorghe Sorin

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA TELIUCU INFERIOR

ANEXA 9 la PROIECT nr. 129/2023

Remorci, semiremorci si rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	13
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69
d. Peste 5 tone	86

Teliucu Inferior , la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR ,

Pupeză Daniel-Gherorghe

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel

**Procedura de acordare a facilităților fiscale pentru scutirea sau
reducerea impozitului/taxei pe clădiri**

Art.1. Se scutesc de la plata impozitului clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul. Prejudiciile vor fi constatate de către o comisie formată din personal din aparatul propriu al consiliului local și va fi numită prin dispoziția primarului.

Art.2. Se reduce cu 50% taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism sau a autorizației de construire pentru persoanele care au suferit prejudicii din cauza unor calamități naturale. Prejudiciile vor fi constatate în conformitate cu articolul precedent.

Art.3. Se scutesc de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.

Art.4. Se acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare

Art.5. Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor."

Art.6 Consiliul local poate acorda o reducere cu 50% de la plata impozitului pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art.7. Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale; clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

Art.8. Scutirile și reducerile prevăzute în articolele precedente se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art.9. Documentația va cuprinde după caz :

- cererea persoanei îndreptățite cu toate datele de identitate;
- documente justificative privind venitul realizat sau după caz privind calamitatea naturală de care a fost afectat;

- documente privind investiția desfășurată și faptul că ea se desfășoară pe terenul aferent pentru care se solicită scutirea de impozit

Teliucu Inferior , la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR ,

Pupeză Daniel-Gherorghe So

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele :

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau partial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentatiile de urbanism întocmite potrivit legii;

Teliucu Inferior , la 16.11.2023

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR ,

Pupeză Daniel-Gherorghe Sorin

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Groza Mihai Irinel