

Proiect de HOTARARE Nr. 76 / 2022
privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor mijloace fixe

Consiliul local a comunei Teliucu Inferior , judetul Hunedoara ;

Avand in vedere Referatul de secialitate nr. 3817/2022 a Serviciului Dezvoltare Locala si Gospodarire Comunala, Referatul de aprobare nr. 3855/2022 a Primarului comunei Teliucu Inferior privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor mijloace fixe, ca urmare a ne reprezentarii nici unui participant la licitatiile desfasurate in data de 14, 20 si 26 septembrie 2022, aprobate si organizate conform HCL nr. 42/2022,

Raportul de evaluare a mijloacelor fixe proprietatea a privata a Comunei Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara, executat de **GLG EVAL COMPLEX SRL**, firma autorizata ANEVAR

In conformitate cu prevederile:

Hotărârii Guvernului României nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art 129 alin 2 lit. "c" si lit."d" , alin 6,lit."b" , alin 7 lit"n", art 136 alin 8, lit"a"si lit"b", art 196 alin 1 lit"a" , art 197 alin 1 – alin 4, art.311,334-346 și 363 din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57 / 2019, cu modificarile si completarile ulterioare.

PROPUNE:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea, prin licitație publică deschisă cu strigare, a mijloacelor fixe bunuri mobile, aflate în patrimoniul privat al Comunei Teliucu Inferior, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se probă prețul de pornire a licitaiei la valoarea din Raportul de evaluare a fiecărui bun în parte.

Art.2. (1) Procedura de vânzare, prin licitație publică deschisă cu strigare, a mijloacelor fixe, bunuri mobile prevăzut la art. 1 se va organiza de către Primăria comunei Teliucu Inferior , în calitate de titular al dreptului de proprietate asupra acestuia, cu stricta respectare a prevederilor Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului României nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Comisia de organizare și desfășurare a licitatiei se va constitui prin Dispoziție primarului.

Art. 3. Se aproba Caietul de sarcini elaborat pentru aceasta licitatie, cuprins in anexa nr.2, care face parte integranta din prezenta Hotarare.

Art. 4. (1) Se aproba pretul Caietului de sarcini la valoarea de 25 lei, garantia de participare in procent de 10% din pretul de pornire si taxa de participare in valoare de 100 lei.

Art. 5. Prezenta hotarare poate fi contestata in termenul si potrivit Legii contenciosului administrativ, Legea nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 6. Hotararea se comunica: Institutiei Prefectului Judetul Hunedoara, Primarului si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul si pe site-ul institutiei.

Teliucu Inferior, la 20.10.2022

INITIATOR PROIECT,
PRIMAR
Pupeza Daniel Gheorghe Sorin

AVIZAT/
SECRETAR GENERAL,
Matei Sebastian Teodor

DATE DE IDENTIFICARE
A MIJLOCELOR FIXE – BUN MOBIL SCOASE LA VÂNZARE, PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ DESCHISĂ CU
STRIGARE, AFLATE ÎN PATRIMONIUL PRIVAT AL COMUNEI TELIUCU INFERIOR

DENUMIREA MIJLOCULUI FIX	UM	CANTITATEA/nr inventar	NUMĂR ÎNMATRICULARE	VALOARE- RAPORT EVALUARE	AN DE FABRICAȚI E
TRACTOR HOYO 504	BUC.	1/4007	TI0037	31.155.00 lei	2010
Autospeciala Caterpillar 428B	BUC.	1/4005	TI- FN	56.826.00 lei	1992

Teliucu Inferior, la 20.10.2022

INITIATOR PROIECT,
PRIMAR

Pupeza Daniel Gheorghe Sorin

AVIZAT
SECRETAR GENERAL,

Matei Sebastian Teodor

CAIET DE SARCINI

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor mijloace fixe - TRACTOR HOYO 504 si Autospeciala Caterpillar 428B și însușirea raportului de evaluare pentru vânzarea acestora

I .Aceste instructiuni au caracter obligatoriu, iar nerespectarea lor de catre ofertanti duce dupa sine la descalificarea automata a ofertei.

Licitatia se va desfasura la sediul Primariei comunei Teliucu Inferior , in ziua de -- -- ---- ora 10,00.

II . OBIECTUL LICITAȚIEI

Obiectul licitatiei il constituie vanzarea urmatoarelor bunuri dupa cum urmeaza:

TRACTOR HOYO 504 si Autospeciala Caterpillar 428 B și însușirea raportului de evaluare pentru vânzarea acestora

Mijloacele fixe sunt garantate si se afla in proprietatea Primariei comunei Teliucu Inferior

Prin Hotararea Consiliului local nr. 42 din data de 27.06.2022, Consiliul Local al comunei Teliucu Inferior si-a insusit raportul de evaluare si stabilit pretul de pornire al licitatiei, mentionat in tabelul anexa 1 si in conditiile Caietului de sarcini.

Aceste valori se constituie ca preturi minime de pornire a licitatiei.

La licitatie vor participa cel putin doi concurenti.

Plata integrala a pretului rezultat din licitatie se va face in cel mult 30 de zile de la data incheierii contractului de vanzare cumpărare

III LICITAȚIA

Conform Hotararii Consiliului local Teliucu Inferior nr. 42 din data de 27.06.2022, se organizeaza o licitatie publica, deschisa cu strigare.

Oferta va coincide cu pretul minim de pornire a licitatiei, conform raportului de evaluare a mijlocului fix.

IV CONDIȚII DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE

In vederea participarii la ricitatie, persoanele interesate vor depune la sediul Primariei comunei Teliucu Inferior, pana la ora inceperii licitatiei, urmatoarele documente:

- 1.Cerere de participare la licitatie, cu datele solicitantului si ale mijlocului fix pe care il liciteaza
- 2.Chitanta pentru taxa de participare;
- 3.Chitanta pentru garantia de participare, reprezentand 10% din pretul de pornire la licitatie.

4. Copie de pe B.1./C.1 sau alt act valabil – pasaport etc.

Taxa de participare acopera cheltuielile efectuate pentru anunturi publicitare, organizarea licitatiei si nu se returneaza.

Garantia de participare se va include in pretul de vanzare, in cazul ofertantului castigator.

Ofertantilor necastigatori li se restituie garantia de participare in termen de 5 zile de la data adjudecarii ofertei.

Garantia de participare nu este purtatoare de dobanzi sau indexari.

Garantia de participare la licitatie se pierde in urmatoarele cazuri:

- daca ofertantul se retrage dupa deschiderea licitatiei;
- in cazul ofertantului castigator daca acesta nu se prezinta la data stabilita pentru perfectarea contractului de vanzare-cumparare.

V. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

In ziua stabilita pentru desfasurarea licitatiei, secretarul comisiei preda presedintelui comisiei cererile depuse, insotite de chitantele de plata a taxei si garantiei de participare.

Presedintele comisiei de licitatie prezinta documentele licitatiei, face identificarea participantilor, lectureaza cererile acestora, verifica chitantele de plata a taxelor licitatiei si procedeaza la desfasurarea propriu zisa a licitatiei prin strigare.

Ad judeca licitatia in favoarea celui care a oferit suma cea mai mare cu pasi de 10% din pretul de pornire al licitatiei.

Concurentii la licitatie pot trimite mandatar cu procura autentica, etc.

In cazul in care nu s-a prezentat minim doi participanti la licitatie sau in cazul in care nici un ofertant nu a oferit pretul de pornire, licitatia se va repeta incheind proces verbal de constatare. Repetarea licitației se va face după trecerea a cel puțin 5 zile de la data precedentei, iar prețul inițial va fi diminuat cu 20%. În cazul în care nici de această dată nu se prezintă cel puțin doi participanți la licitație și nu se oferă cel puțin prețul de pornire, licitația se va relua după cel puțin 5 zile, iar prețul va fi diminuat cu până la 40% față de prima licitație.

VI. CONTESTAȚIA

Competenta de rezolvare a contestatiilor privind organizarea si desfasurarea licitatiei apartine Consiliului local Teliucu Inferior.

Contestatia se depune in timpul desfasurarii licitatiei si va fi solutionata in prima sedinta a Consiliului local.

Consiliul local Teliucu Inferior poate hotari anulara licitatiei, in cazul in care se constata ca aceasta a fost organizata si s-a desfasurat fara respectarea prevederilor legale

Teliucu Inferior, la 20.10.2022

INITIATOR PROIECT,
PRIMAR

Pupeza Daniel Gheorghe Sorin

AVIZAT
SECRETAR GENERAL,

Matei Sebastian Teodor