

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA TELIUCU INFERIOR
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 24/2024 privind

aprobarea apartenentei la domeniul privat al comunei Teliucu Inferior și înscrierea acestora în cartea funciară a imobilelor identificate prin C.F. 60148-C1-U1; 60148-C1-U3;60148-C1-U4 ; 60146-C1-U4; 60146-C1-U5; 60146-C1-U7; 60146-C1-U8;60151-C1-U11; 60151-C1-U12; 60151-C1-U9; 60149-C1-U1; 60149-C1-U3;60149-C1-U2 Teliucu Inferior

Consiliul Local al comunei Teliucu Inferior, întrunit în ședința publică ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr 24/18.03.2024 și Referatul de aprobare nr. 1281/18.03.2024 a Primarului comunei Teliucu Inferior privind privind constatarea apartenentei la domeniul privat al comunei Teliucu Inferior și înscrierea acestora în cartea funciară a imobilelor identificate prin C.F. 60148-C1-U1; 60148-C1-U3;60148-C1-U4 ; 60146-C1-U4; 60146-C1-U5; 60145-C1-U7; 60146-C1-U8;60151-C1-U11; 60151-C1-U12; 60151-C1-U9; 60149-C1-U1; 60149-C1-U3;60149-C1-U2 Teliucu Inferior.

Ținând cont de Memoriul tehnic a imobilelor clădiri situate în sat Teliucu Superior,,Frontul 2, com. Teliucu Inferior identificate prin C.F. 60148-C1-U1; 60148-C1-U3;60148-C1-U4 ; 60146-C1-U4; 60146-C1-U5; 60146-C1-U7; 60146-C1-U8;60151-C1-U11; 60151-C1-U12; 60151-C1-U9; 60149-C1-U1; 60149-C1-U3;60149-C1-U2 Teliucu Inferior, efectuat de P.F.A. Maier Marian Samir și Vazând Raportul de specialitate nr. 1310/19.03.2024 a secretarului general al U.A.T. , Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism , servicii și comerț nr. 1410/2024, Raportul de avizare al comisiei pentru învățământ, cultură și culte, sănătate și familie , protecția copilului , sport și agrement nr. 1411/2024 precum și Raportul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, a drepturilor cetățenilor, muncă și protecție socială nr. 1412/2024;

Având în vedere prevederile art.153 alin 4 din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea **Regulamentului** de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c), (6) lit. a) și b), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art. 1. Se constată apartenența bunurilor la domeniul privat al comunei Teliucu Inferior și se însușesc în domeniul privat al comunei Teliucu Inferior, imobilele clădiri identificate prin C.F. 60148-C1-U1 Teliucu Inferior; C.F. 60148-C1-U3 Teliucu Inferior; C.F. 60148-C1-U4 Teliucu Inferior ; C.F. 60146-C1-U4 Teliucu Inferior; C.F. 60146-C1-U5 Teliucu Inferior; C.F. 60146-C1-U7 Teliucu Inferior; C.F. 60146-C1-U8 Teliucu Inferior; C.F. 60151-C1-U11 Teliucu Inferior; C.F. 60151-C1-U12 Teliucu Inferior; C.F. 60151-C1-U9 Teliucu Inferior; C.F. 60149-C1-U1 Teliucu Inferior; C.F. 60149-C1-U3 Teliucu Inferior; C.F. 60149-C1-U2 Teliucu Inferior, identificate prin memoriul tehnic a imobilului, întocmit de topograf autorizat, Maier Marian Samir P.F.A..

Art. 2 Compartimentul Financiar Contabil și Resurse Umane și comisia constituită potrivit prevederilor art. 357 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul

administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și potrivit Legii contenciosului administrativ, Legea nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Prezenta hotărâre se publică în Monitorul oficial local, pe site-ul www.comunateliucuinferior.ro, se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județul Hunedoara, Primarului comunei Teliucu Inferior, Compartimentului Cadastru și Agricultură, Compartimentului Financiar Contabil și Resurse Umane și O.C.P.I. Hunedoara .

Teliucu Inferior, la 26.03.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
MOGA CĂMINOVICIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GROZA MIHAI-IRINEL

Consilieri prezenți 11; Cvorum obținut; Voturi „pentru” 11; Voturi „împotriva” 0 ; Abținere „0” .

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil:

Intravilan Loc. Loc. Teliucu Superior, Frontul 2, com Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara.

2. Tipul lucrării:

Tipul documentatiei prezentata este de identificare a apartamentelor inscrise in cartiile funciare a localitatii Teliucu Inferior, avand ca proprietar pe CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TELIUCU INFERIOR.

3. Scurta prezentare a scopului intocmirii lucrării si/sau a situatiei tehnice si juridice/istoricului

Scopul intocmirii documentatiei prezentate este de identificare a apartamentelor existente in cele opt pavilioane din loc. Teliucu Superior, Frontul II, avand ca proprietar CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TELIUCU INFERIOR.

In urma verificarilor efectuate in cartiile funciare aferente apartamentelor din cele 8 pavilioane existente s-a constatat ca exista un numar de 16 apartamente avand ca proprietar pe CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TELIUCU INFERIOR, descrise conform situatiei de prezentate.

Numar Pavilion	Apartament/ Carte funciara	Descriere
2	60148-C1-U1	APARTAMENT CU 4 CAMERE, HOL SI BUCATARIE
	60148-C1-U3	APARTAMENT 3 - SCOALA GENERALA - COMPUS DIN SALA CLASA, BAIE SI HOLURI ACCES
	60148-C1-U4	APARTAMENT CU O CAMERA
3	60146-C1-U4	APARTAMENT CU DOUA CAMERE SI BUCATARIE
	60146-C1-U5	APARTAMENT CU O CAMERA SI BUCATARIE
	60146-C1-U7	APARTAMENT CU O CAMERA SI HOL
	60146-C1-U8	APARTAMENT CU O CAMERA SI BUCATARIE
4	60151-C1-U11	APARTAMENT CU O CAMERA SI BUCATARIE
	60151-C1-U12	APARTAMENT CU O CAMERA SI BUCATARIE
	60151-C1-U9	APARTAMENT CU DOUA CAMERE, BUCATARIE SI HOL
5	60145-C1-U5	APARTAMENT CU 2 CAMERE, UN HOL SI 2 CAMARI
	60145-C1-U7	APARTAMENT CU O CAMERA, BUCATARIE SI CAMARA
	60145-C1-U6	APARTAMENT CU O CAMERA, BUCATARIE SI BAIE
6	60149-C1-U1	APARTAMENT COMPUS DIN DOUA CAMERE BUCATARIE, CAMARA SI HOL
	60149-C1-U3	APARTAMENT CU O CAMERA, BUCATARIE SI CAMARA
	60149-C1-U2	APARTAMENT CU O CAMERA SI BUCATARIE

In pavilioanele existente 1, 7 si 8 nu exista apartamente care sa fie in proprietatea CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TELIUCU INFERIOR, apartamentele fiind in proprietatea altor proprietari particulari.

Executant
Maier Marian Samir