

HOTĂRÂREA nr. 136 / 2023

privind aprobarea prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Teliucu Inferior și a Regulamentului Local de Urbanism

Consiliul Local al comunei Teliucu Inferior, județul Hunedoara;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 149/2023 și referatul de aprobare nr. 5347/18.12.2023 privind aprobarea prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Teliucu Inferior și a Regulamentului Local de Urbanism „Adresa nr. 18744/2023 a Consiliului Județean Hunedoara – Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și gestiunea localităților, privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor, conform Ordonanței Guvernului nr. 33/24.08.2023 și Avizul Consiliului Județean Hunedoara – Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și gestiunea localităților, nr. 67 din 13.12.2023 privind prelungirea termenului de valabilitate a P.U.G. și a Regulamentului local de urbanism aferent comunei Teliucu Inferior.

Văzând prevederile H.C.L. 28/2000 privind aprobarea documentației „Plan urbanistic general al comunei Teliucu Inferior și Regulamentului Local de Urbanism”, având prelungit termenul de valabilitate prin H.C.L. nr. 59/2018.

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 5348/2023 a Compartimentului Urbanism și Achiziții Publice, Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț nr. 5399/2023, Raportul de avizare al comisiei pentru învățământ, cultură și culte, sănătate și familie, protecția copilului, sport și agrement nr. 5400/2023 precum și Raportul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, a drepturilor cetățenilor, muncă și protecție socială nr. 5401/2023;

Având în vedere prevederile:

- art. 46, alin. (1⁸), lit. b) și art. 56 alin. (4) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 23, alin. (2) și art. 31 din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (6), lit. „c”; art. 139, alin. (1), lit. „e”, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. „a” și art. 243, alin. (1), lit. „a” din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1 - Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Teliucu Inferior și a Regulamentului Local de Urbanism, până la data aprobării noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026.

Art. 2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Teliucu Inferior și persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit dispozițiilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 - Prezenta documentație se comunică Primarului Comunei Teliucu Inferior, Instituției Prefectului județului Hunedoara, C.J. Hunedoara și se aduce la cunoștință publicului prin afișare la sediul și pe pagina de internet comuna-teliucu-inferior.ro.

Teliucu Inferior la 21.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
Modirca Mircea

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
Groza Mihai Irinel