

HOTĂRÂREA nr. 22/2023

privind transmiterea fără plată a terenului în suprafață de 713 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Teliucu Inferior, identificat prin cartea funciară veche nr 108/5, număr cadastral Top 2027-2031/1, în proprietatea Cultul Crestin Penticostal-Biserica lui Dumnezeu Apostolica din Romania - Biserica Penticostala „Betel”, din localitatea Teliucu Inferior

Consiliul Local al comunei Teliucu Inferior, județul Hunedoara ;

Având în vedere Proiectul de hotărare nr.17/2023 și Referatul de aprobare nr. 634/1/2023 a Primarului comunei Teliucu Inferior la proiectul de hotărâre privind aprobarea privind transmiterea fără plată a terenului în suprafață de 713 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Teliucu Inferior, identificat prin cartea funciară veche nr 108/5 număr cadastral Top 2027-2031/1, în proprietatea Cultul Crestin Penticostal-Biserica lui Dumnezeu Apostolica din Romania - Biserica Penticostala „Betel”, din localitatea Teliucu Inferior

Luând în discuție Cerea înregistrată la Comuna Teliucu Inferior sub nr. 364/2023 a dlui Vlad Eneas Sorin Dan, cu domiciliul în satul Teliucu Inferior, Str. Principala, nr. 26. Com. Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara, reprezentant al Cultului Crestin Penticostal-Biserica lui Dumnezeu Apostolica din Romania - Biserica Penticostala „Betel”, din localitatea Teliucu Inferior, prin care solicită atribuirea gratuită a suprafeței de 713 mp aferente clădirii bisericii conform legii 239/2007, iar domnii consilieri au fost de acord cu respectarea legalității actelor.

Văzând CIF 27327200 a Cultului Crestin Penticostal-Biserica lui Dumnezeu Apostolica din Romania - Biserica Penticostala „Betel”, din localitatea Teliucu Inferior, Str. Principala, Nr.19B, precum și Extrasul de carte funciară veche nr. 108/5, nr. cadastral 2027-2031/1 privind terenul în suprafață de 713 mp, din satul Teliucu Inferior,

Ținând cont de Raportul 816/1/2023 a Secretarului general al Comunei Teliucu Inferior de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț nr. 915/2023, Raportul de avizare al comisiei pentru învățământ, cultură și culte, sănătate și familie, protecția copilului, sport și agrement nr. 916/2023 precum și Raportul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, a drepturilor cetățenilor, munca și protecție socială nr. 917/2023;

Având în vedere prevederile:

-art. 1 alin. (1), (2) și (3), art. 2 alin. (1) și (2), art. 3 alin. (3) și (4) și art. 4 din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;

-în baza dispozițiilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art. 1 Se transmite fără plată în proprietatea Cultului Crestin Penticostal-Biserica lui Dumnezeu Apostolica din Romania - Biserica Penticostala „Betel”, din localitatea Teliucu Inferior terenul în suprafață de 713 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Teliucu Inferior, situat în satul Teliucu Inferior, strada Principala, nr. 19B, identificat prin cartea funciară veche nr 108/5 număr cadastral Top 2027-2031/1;

Art. 2 Se interzice înstrăinarea și schimbarea destinației, parțială sau totală, a terenului în suprafață de 713 mp timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, încălcarea acestor prevederi atrăgând nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art. 3 Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

Art. 4 Toate cheltuielile ocazionate de încheierea actului de transmitere a proprietății vor fi suportate din fondurile Cultului Crestin Penticostal-Biserica lui Dumnezeu Apostolica din Romania - Biserica Penticostala „Betel „ din localitatea Teliucu Inferior.

Art. 5 Se împuternicește Primarul Comunei Teliucu Inferior, domnul Pupeza Daniel Gheorghe Sorin, cu semnarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împuternicește Primarul Comunei Teliucu Inferior, domnul Pupeza Daniel Gheorghe Sorin

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județului Hunedoara, Primarului comunei Teliucu Inferior, Cultului Crestin Penticostal-Biserica lui Dumnezeu Apostolica din Romania - Biserica Penticostala „Betel „ din localitatea Teliucu Inferior, afișare la sediul Primăriei comunei Teliucu Inferior și pe site-ul propriu.

Teliucu Inferior, la 28.02.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Cirstea Nicolae

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,**

Matei Sebastian Teodor

Consilieri prezenti 11

Cvorum obținut; Voturi „pentru ” 11

Voturi „împotriva” 0

Abținere „0”