

HCL 9/1/2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA TELIUCU INFERIOR
PRIMAR

Proiect de HOTĂRÂRE Nr. 92 / 2022

privind aprobarea vanzarii unui apartament din fondul locativ al Comunei Teliucu Inferior, situat in sat Teliucu Inferior, Str. Vioarele, Nr. 3, Bl.3, Sc.B , Ap.12 Jud. Hunedoara, catre dl Hriscu Petrisoar

Primarul comunei Teliucu Inferior, județul Hunedoara,

Analizand Referatul de aprobare nr. 4536/2022 a Primarului comunei Teliucu Inferior prin care se propune aprobarea vanzarii unui apartament din fondul locativ al Comunei Teliucu Inferior, situat in satul Teliucu Inferior, Str. Vioarele, Nr. 3, Bl.3, Sc.B , Ap.12 Jud. Hunedoara, catre dl Hriscu Petrisoar, titularul contractului de inchiriere nr. 11 din 17.12.2021

Avand in vedere prevederile art.16 din Legea 85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare, cu modificarile si completarile ulterioare , care prevede ca valoarea de vanzare a locuintei se calculeaza la pretul pietei de catre un expert autorizat, in conditiile legii;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) ,lit.”c”, alin.(6) ,lit.”b”, art. 136, alin.8, lit. a) - d), ale art. 139 alin. (1), precum si ale art.196, alin. (1), lit.a) si ale art. 197 alin. (1)-(4) din Codul Administrativ, publicat prin O.U.G. nr. 57 / 2019 cu modificarile si completarile ulterioare ;

PROPUNE:

Art. 1 – Aprobă raportul de evaluare a imobilului situat în satul Teliucu Inferior, Str. Vioarele, Nr. 3, Bl.3, Sc.B , Ap.12, Jud. Hunedoara, executat de **GLG EVAL COMPLEX SRL**, conform Anexei care face parte din prezentul proiect de hotarare;

Art. 2. - Se aproba vanzarea imobilului actualului chirieas, către, dl Hriscu Petrisoar, titularul contractului de inchiriere nr. 11 din 17.12.2021

Art. 3 – Pretul de vanzare al imobilului conform raportului de evaluare este de 17000 lei, pret ce va fi achitat cu plata in rate

Art. 4 – Cheltuielile ocazionate cu incheierea actelor de vanzare-cumparare precum si a intabularii in CF vor fi suportate de cumparator.

Art. 5 - Imputerniceste Primarul, domnul Pupeza Daniel Gheorghe Sorin, să reprezinte comuna Teliucu Inferior pentru incheierea actelor de vanzare-cumparare.

Art. 6 - Prezenta hotărâre poate fi atacată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 – Prezenta hotarare se comunica: Institutiei Prefectului Judetul Hunedoara, Primarului, Serviciului dezvoltare locala si gospodarie comunala, dlui Hriscu Petrisoar

Teliucu Inferior, la 08.12.2022

INITIATOR PROIECT
PRIMAR

Pupeza Daniel Gheorghe Sorin

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL

Matei Sebastian-Ieodor