

HOTĂRÂREA nr. 68/ 2022

privind aprobarea depunerii proiectului:” **Reabilitare clădire Centru de servicii publice și sociale pentru cetățeni, sat Teliucu Inferior, comuna Teliucu Inferior, Județul Hunedoara**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local, I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice – runda 2

Consiliul local al comunei Teliucu Inferior, județul Hunedoara ;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 71/2022 si Referatul de aprobare nr.3717/2022 a Primarului comunei Teliucu Inferior la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului:” Reabilitare clădire Centru de servicii publice și sociale pentru cetățeni, sat Teliucu Inferior, comuna Teliucu Inferior, Județul Hunedoara” în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, componenta C10 – Fondul local, investiția I.3 – Runda 2

Tinând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 291, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și Planul Național de Redresare și Reziliență, ghid specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local, I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice – runda 2

Tinând cont de Raportul de specialitate al Compartimentului de urbanism și achiziții publice nr.3718/2022, Raportul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, a drepturilor cetățenilor, muncă și protecție socială nr. 3737/2022, Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț nr. 3738/2022, Raportul de avizare al comisiei pentru învățământ, cultură și culte, sănătate și familie, protecția copilului, sport și agrement nr.3739

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d”, art. 139, alin. (3), lit. „e”, art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă depunerea proiectului:” **Reabilitare clădire Centru de servicii publice și sociale pentru cetățeni, sat Teliucu Inferior, comuna Teliucu Inferior, Județul Hunedoara**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local, I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice – runda 2

Art.2 Se aprobă nota de fundamentare și descrierea investiției care va fi depusă pe platforma www.mdlpa.ro/investitii/PNRR pentru proiectul „REABILITARE CLĂDIRI CENTRU DE SERVICII PUBLICE ȘI SOCIALE PENTRU CETĂȚENI, SAT TELIUCU INFERIOR, COMUNA TELIUCU INFERIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA”. Descrierea investiției (Anexa1) și Nota de fundamentare (Anexa2) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă cheltuielile eligibile ale proiectului care va fi depus, astfel:

- Valoare maximă eligibilă de **285.120 euro** fără TVA calculată la cursul euro de 4,9227 lei, este de **1.403.560,22 lei** fără TVA

Art.4 Se aprobă finanțarea tuturor cheltuielilor neeligibile aferente proiectului care vor fi asigurate pentru întreaga perioadă de implementare.

Art.5 Prezenta hotărâre se poate contesta potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județului Hunedoara pentru exercitarea controlului legalității actelor administrative, Primarului comunei Teliucu Inferior și afișare la sediul Primăriei comunei Teliucu Inferior și pe site-ul propriu.

Teliucu Inferior, la 13.10.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CONSILIER LOCAL,

Brumar Radu Catalin

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,

Matei Sebastian Teodor

Sistem de vot deschis

Consilieri prezenti 10

Cvorum obținut; Voturi „pentru ” 10

Voturi „împotriva” 0

Abținere „0”

Anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect:

**„REABILITARE CLĂDIRE CENTRU DE SERVICII PUBLICE ȘI SOCIALE
PENTRU CETĂȚENI, SAT TELIUCU INFERIOR, COMUNA TELIUCU INFERIOR,
JUDEȚUL HUNEDOARA”**

Sursa de finanțare:

PNRR, componenta C10 – Fondul local, investiția I.3 – Runda 2

Obiectivul proiectului constă în reabilitarea moderată a clădirii Centru de Servicii Publice și Sociale, din Comuna Teliucul Inferior, pentru asigurarea rezilienței și sustenabilității fondului construit.

Oportunitatea investiției:

Schimbările climatice și degradarea mediului reprezintă una dintre direcțiile principale de acțiune la nivel european, iar Pactul Verde European (European Green Deal) reprezintă foaia de parcurs a UE pentru a ajunge la o economie durabilă.

În cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030 (PNISEC), România țintește la un consum primar de energie de 32,3 Mtep în 2030, respectiv un consum final de energie de 25,7 Mtep, printr-un scenariu în care se are în vedere reabilitarea unei porțiuni mai mari de clădiri cu performanța dintre cele mai scăzute, pentru a atinge o eficiență energetică mai mare până în anul 2030. Astfel, în conformitate cu Strategia de Renovare pe termen Lung, Guvernul României are în vedere sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, inclusiv dezvoltarea de politici, măsuri și acțiuni de stimulare a renovării aprofundate rentabile și politici și acțiuni care vizează segmentele cele mai puțin performante ale parcului național de clădiri, în conformitate Directiva 2010/31/UE, cu modificările din Directiva (UE) 2018/844.

Așadar, oportunitatea renovării energetice moderate a clădirii Centru de Servicii Publice și Sociale este susținută de reforma națională R1 - Realizarea unui cadru normativ simplificat și actualizat care să sprijine implementarea investițiilor în tranziția spre clădiri verzi și reziliente, propusă în cadrul Programului Național de Rederesare și Reziliență componenta C10 – Fondul local, investiția I.3 – Runda 2, precum și de finanțarea nerambursabilă oferită pentru acest tip de investiții.

Investiția propusă:

Prin prezentul proiect se propune reabilitarea Clădirii Centrului de servicii publice și sociale pentru cetățeni, clădire amplasată în satul Teliucu Inferior, comuna Teliucu Inferior.

Clădirea și terenul se află în proprietatea comunei Teliucu Inferior, județul Hunedoara, conform extrasului CF 62206 Anterior clădirea a avut funcțiunea de școală, clădirea fiind construită în anul 1954 pe str. Minei nr.1. Datorită scăderii numărului de copii, clădirea a primit o altă destinație. În baza avizului primit de la Ministerul Educației, s-a obținut schimbarea destinației școlii în Centru de servicii publice și sociale pentru cetățeni.

Prin proiect se vor propune trei zone funcționale: o zonă de birouri pentru diverse servicii publice și două zone pentru desfășurarea de diverse evenimente ce privesc comunitatea locală (cursuri, prezentări, reuniuni, etc). Toate cele trei zone au accese distincte din exterior și pot funcționa independent una de cealaltă, fiecare zonă fiind dotată cu grupuri sanitare proprii.

Aria desfășurată construită a clădirii este de 648 mp, cu regim de înălțime Parter, conform expertizei tehnice clădirea fiind încadrată în clasa de risc seismic III.

Măsurile de intervenție **propușe sunt conform raportului de audit energetic** sunt:

Nr. Crt.	Măsură propusă
1	Soluția S1 – Izolarea termică a fațadei opace: - Izolarea termică a pereților exteriori cu un strat de polistiren expandat tip EPS 80 de 15 cm grosime. - Izolarea soclului clădirii pe o înălțime de 80-100 cm de la cota teren sistematizat cu polistiren extrudat tip XPS de 10cm.
2	Soluția S2 – Sporirea rezistenței termice a planșeului peste parter: - Montarea unui strat nou termoizolant alcătuit din plăci de vată minerală bazaltică cu grosime de 25 cm și clasa de reacție la foc A1.
3	Soluția S3 – Sporirea rezistenței termice a planșeului pe sol: - Montarea unui nou strat termoizolant alcătuit din plăci de polistiren extrudat tip XPS cu grosimea de 5cm.
4	Soluția S4 – Înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termoizolant: - Montarea tâmplăriei din PVC în locul tâmplăriei din lemn.
5	Soluția S5- Panouri fotovoltaice: - Montarea unui sistem de panouri fotovoltaice tip on-greed, cu puterea instalată de 5kW.
6	Soluții S6 – Panouri solare termice pentru apă caldă: - Montarea unui sistem de panouri termice cu suprafața de minim 4mp, racordate la un boiler cu două serpentine.

Nr. Crt.	Măsură propusă
7	Reabilitarea sistemului de încălzire: - Montarea unei instalații de distribuție și radiatoare și a unei centrale pe gaz, în condensare, cu un randament de minim 98%, complet automatizată.
8	Reabilitarea instalațiilor electrice: - Reabilitarea instalațiilor electrice de iluminat, prize și forță. - Înlocuirea corpurilor de iluminat cu unele moderne de tip LED. - Înlocuirea circuitelor electrice, a aparatajelor și a tablourilor.

REZULTATE AȘTEPTATE DUPA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI :

Indicatorii apelului de proiecte vor fi:

- Reducerea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire (kWh/m²/an): 552,04 kWh/m²/an.
- Reducerea consumului de energie primară totală (kWh/m²/an): 1.570,52 kWh/m²/an.
- Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m²/an): 18,63 kWh/m²/an.
- Arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m²): 648 mp.
- Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m²/an): 174,86
- Persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea schimbărilor climatice (ex: valuri de căldură): 130

Rezultatele așteptate după implementarea proiectului vor fi:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² /an)	602,56	50,52
Consumul anual de energie primară (kWh/m ² /an)	1.660,62	90,1

Consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/m²/an)	1660,62	71,74
---	---------	-------

VALOAREA FINANCIARA A PROIECTULUI

Valoarea maximă eligibilă a proiectului pentru renovarea moderată a centrului de servicii publice și sociale pentru cetățenii din satul Teliucu Inferior, comuna Teliucu Inferior este calculată astfel:

- 285.120 euro fără TVA (aria desfășurată de 648 mp*440 euro/mp). Valoare maximă eligibilă de 285.120 euro fără TVA calculată la cursul euro de 4,9227 lei, este de 1.403.560,22 fără TVA.
-

Nr. Crt.	Cost eligibil	Valoare maximă eligibilă euro	Valoare maximă eligibilă lei
1	Aria desfășurată*cost unitar pentru lucrări de renovare moderată	285.120	1.403.560,22
TOTAL		285.120	1.403.560,22

Teliucu Inferior, la 13.10.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CONSILIER LOCAL,

Brumar Radu/Catalin

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,

Matei Sebastian Teodor

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local	Titlu apel proiect I.3.Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice Titlu proiect „REABILITARE CLĂDIRE CENTRU DE SERVICII PUBLICE ȘI SOCIALE PENTRU CETĂȚENI, SAT TELIUCU INFERIOR, COMUNA TELIUCU INFERIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA”
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Comuna Teliucu Inferior se afla în zona central-sudică a județului Hunedoara, situată pe malul drept al râului Cerna-Mures, în suprafața de 3950 ha. Comuna Teliucu Inferior are în componența 4 sate: Teliucu Inferior, Cinciș-Cerna, Izvoarele, Teliucu Superior. Comuna este traversată de drumul județean DJ 687. Din punct de vedere istoric și arheologic sunt presupuneri care pun începuturile unor așezări componente, de exemplu satul Cinciș-Cerna, tocmai în timpurile cele mai îndepărtate. Pe teritoriul satului la locul zis ” Siliște ” , s-au aflat unele unelte din comuna primitivă : ciocane din piatră cioplită ale omului neolitic, care ne fac să credem că primele așezări omenești pe aceste meleaguri datează din epoca omului primitiv. Aceste unelte se află la muzeul satului Cinciș și la muzeul geologic din București. Prima atestare documentară apare în anul 1360 cu privire la satul Cinciș ca făcând parte din districtul Hațegului cu denumirea maghiară - Cholnukus, următoarea atestare este a satului Izvoarele în anul 1446 cu denumirea maghiară - Linghyna și în anul 1477 este prima atestare documentară a satului Teliucu Inferior cu denumirea în limba maghiară- Telethek. Clădirea centrului de servicii publice și sociale pentru cetățeni, este situată în Comuna Teliucu Inferior, pe strada Minei nr. 1 și are regimul de înălțime parter. Clădirea a fost construită în anul 1954 având destinația inițială de școală generală. Construcția are în plan o formă de „L” cu dimensiunile maxime de 34.05mX38.07m. Există 3 căi de acces în incintă, accesul principal fiindu-se din strada Minei. Structura de rezistență a construcției e alcătuită din pereți portanți din zidărie de cărămidă plină presată, de epocă, simplă nearmată, fără centuri și stâlpișori. Pereții exteriori de zidărie au grosimea de 37.5 cm iar pereții interiori au grosimea de 25 cm. Acoperișul este tip șarpantă de lemn, esență rășinoasă. Tip fermă de lemn. Materialul lemnos folosit la realizarea șarpante e atât ecarisat cât și rotund. Degradările și neconformitățile constatate: - Tâmplăriile degradate (geamuri sparte sau lipsă) - Pardoseli așezate direct pe umplutură de pământ - Diferențe de nivel între încăperi - Infiltrații de apă pe tavanele încăperilor - La nivelul Anvelopei construcției nu există nici un fel de izolație termică - Instalațiile de iluminat sunt degradate sau cu durată de viață depășită - Clădirea nu este echipată cu instalații de climatizare și ventilație - Sursa principală de încălzire este curentul electric.

		Încălzirea spațiilor se face cu radiatoare și convectoare electrice, cu o putere de 30kW. Conform expertizei de audit în prezent consumul de anual de energie [kWh/m2an] este de 626.65 iar indicele de emisii echivalent ce CO2 [kgco2/m2an] este de 187.37. Consumul anual specific de energie [kWh/m2an] pentru: • Încălzire: 602,56 [kWh/m2an] • Apă caldă de consum: 13,34 [kWh/m2an] • Iluminat artificial: 10,75 [kWh/m2an] În urma analizei expertizei tehnice și a auditului energetic rezultă necesitatea reabilitării clădirii din comuna Teliucu Inferior. În conformitate c P100-3/2019 pct3.3(2) „nu sunt necesare lucrări de intervenție dacă în urma evaluării seismice o clădire a fost încadrată în clasa de risc Rsl sau Rs IV” în cazul de față clădirea a fost încadrată în clasa Rs III.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Oportunitatea investiției: Schimbările climatice și degradarea mediului reprezintă una dintre direcțiile principale de acțiune la nivel european, iar Pactul Verde European (European Green Deal) reprezintă foaia de parcurs a UE pentru a ajunge la o economie durabilă. În cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030 (PNISEC), România țintește la un consum primar de energie de 32,3 Mtep în 2030, respectiv un consum final de energie de 25,7 Mtep, printr-un scenariu în care se are în vedere reabilitarea unei porțiuni mai mari de clădiri cu performanța dintre cele mai scăzute, pentru a atinge o eficiență energetică mai mare până în anul 2030. Astfel, în conformitate cu Strategia de Renovare pe termen Lung, Guvernul României are în vedere sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, inclusiv dezvoltarea de politici, măsuri și acțiuni de stimulare a renovării aprofundate rentabile și politici și acțiuni care vizează segmentele cele mai puțin performante ale parcului național de clădiri, în conformitate Directiva 2010/31/UE, cu modificările din Directiva (UE) 2018/844. Așadar, oportunitatea renovării energetice moderate a clădirii Centru de Servicii Publice și Sociale este susținută de reforma națională R1 - Realizarea unui cadru normativ simplificat și actualizat care să sprijine implementarea investițiilor în tranziția spre clădiri verzi și reziliente, propusă în cadrul Programului Național de Rederesare și Reziliență componenta C10 - Fondul local, investiția I.3 - Runda 2, precum și de finanțarea nerambursabilă oferită pentru acest tip de investiții. Investiția propusă: Prin prezentul proiect se propune reabilitarea Clădirii Centrului de servicii publice și sociale pentru cetățeni, clădire amplasată în satul Teliucu Inferior, comuna Teliucu Inferior. Clădirea și terenul se află în proprietatea comunei Teliucu Inferior, județul Hunedoara, conform extrasului CF 62206 Anterior clădirea a avut funcțiunea de școală, clădirea fiind construită în anul 1954 pe str. Minei nr.1. Datorită scăderii numărului de copii, clădirea a primit o altă destinație. În baza avizului primit de la Ministerul Educației, s-a obținut schimbarea destinației școlii în Centru de servicii publice și sociale pentru cetățeni. Prin proiect se vor propune trei zone funcționale: o zonă de birouri pentru diverse servicii publice și două zone pentru desfășurarea de diverse evenimente ce privesc comunitatea locală (cursuri, prezentări, reuniuni, etc). Toate cele trei zone au accese distincte din exterior și pot funcționa independent una de cealaltă, fiecare zonă fiind dotată cu grupuri sanitare proprii. Aria desfășurată construită a clădirii este de 648 mp, cu regim de

înălțime Parter, conform expertizei tehnice clădirea fiind încadrată în clasa de risc seismic III.

Măsurile de intervenție propuse sunt conform raportului de audit energetic sunt:

Nr. Crt.	Măsură propusă
1	Soluția S1 - Izolarea termică a fațadei opace: - Izolarea termică a pereților exteriori cu un strat de polistiren expandat tip EPS 80 de 15 cm grosime. - Izolarea soclului clădirii pe o înălțime de 80-100 cm de la cota teren sistematizat cu polistiren extrudat tip XPS de 10cm.
2	Soluția S2 - Sporirea rezistenței termice a planșeului peste parter: - Montarea unui strat nou termoizolant alcătuit din plăci de vată minerală bazaltică cu grosime de 25 cm și clasa de reacție la foc A1.
3	Soluția S3 - Sporirea rezistenței termice a planșeului pe sol: - Montarea unui nou strat termoizolant alcătuit din plăci de polistiren extrudat tip XPS cu grosimea de 5cm.
4	Soluția S4 - Înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termoizolant: - Montarea tâmplăriei din PVC în locul tâmplăriei din lemn.
5	Soluția S5- Panouri fotovoltaice: - Montarea unui sistem de panouri fotovoltaice tip on-greed, cu puterea instalată de 5kW.
6	Soluții S6 - Panouri solare termice pentru apă caldă: - Montarea unui sistem de panouri termice cu suprafața de minim 4mp, racordate la un boiler cu două serpentine.
7	Reabilitarea sistemului de încălzire: - Montarea unei instalații de distribuție și radiatoare și a unei centrale pe gaz, în condensare, cu un randament de minim 98%, complet automatizată.
8	Reabilitarea instalațiilor electrice: - Reabilitarea instalațiilor electrice de iluminat, prize și forță. - Înlocuirea corpurilor de iluminat cu unele moderne de tip LED. - Înlocuirea circuitelor electrice, a aparatajelor și a tablourilor.

REZULTATE AȘTEPTATE DUPA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI :

Indicatorii apelului de proiecte vor fi:

- Reducerea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire (kWh/m²/an): 552,04 kWh/m²/an.

		(kWh/m²/an): 1.570,52 kWh/m²/an. ➤ Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m²/an): 18,63 kWh/m²/an. ➤ Arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m²): 648 mp. ➤ Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg_{CO2}/m²/an): 174,86 ➤ Persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea schimbărilor climatice (ex: valuri de căldură): 130	
3.	Corelarea proiecte implementate la nivel local	cu deja la	Prezenta investiție este corelată cu proiectul de eficientizare energetică a Căminului cultural din Teliucu Inferior finalizat, Căminul cultural din sat Izvoarele. De asemenea a fost reabilitată și dotată grădinița cu program normal din Teliucu Inferior. Prin proiecte cu finanțare dedicată pentru zonele miniere au fost reabilitate Casa tineretului cincișan și centrul cultural recreativ Plosca din Teliucu Superior. Prin proiecte cu finanțare guvernamentală a fost reabilitat Dispensarul din comună. Proiectul: „Reabilitare clădire centru de servicii publice și sociale pentru cetățeni, sat Teliucu Inferior, comuna Teliucu Inferior, județul Hunedoara” vine ca o completare firească în procesul de reabilitare a clădirilor publice din Comuna Teliucul Inferior.
4.	Corelarea proiecte în curs de implementare de la nivel local	cu	În acest moment, primăria are în derulare mai multe proiecte de importanță strategică pentru localitate. Proiectul „Reabilitare clădire centru de servicii publice și sociale pentru cetățeni, sat Teliucu Inferior, comuna Teliucu Inferior, județul Hunedoara” este complementar cu proiectele de investiții publice în curs de implementare la nivel local definite în Strategia de Dezvoltare a comunei 2022-2030, urmărind-se astfel transformarea comunei Teliucu Inferior.
5.	Corelarea proiecte pentru care se aplică la finanțare	cu celelalte proiecte	„Reabilitare clădire centru de servicii publice și sociale pentru cetățeni, sat Teliucu Inferior, comuna Teliucu Inferior, județul Hunedoara” se va elabora ținând seama de portofoliul de proiecte aferent Strategiei de Dezvoltare a comunei Teliucu Inferior pentru perioada 2021-2027, portofoliu care exprimă concret nevoile de dezvoltare ale UAT-ului ce vor fi finanțate prin fondurile naționale și europene nerambursabile puse la dispoziția României (PNRR, fonduri structurale, precum și alte fonduri ale Uniunii Europene).
6.	Efectul previzionat realizarea obiectivului investiții	pozitiv prin de	Obiectivul proiectului constă în reabilitarea moderată a clădirii Centru de Servicii Publice și Sociale, din Comuna Teliucul Inferior, pentru asigurarea rezilienței și sustenabilității fondului construit. Alte efecte pozitive: ▫ Reducerea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire (kWh/m²/an): 552,04 kWh/m²/an. ▫ Reducerea consumului de energie primară totală (kWh/m²/an): 1.570,52 kWh/m²/an. ▫ Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m²/an): 18,63 kWh/m²/an.

		□ Arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m2): 648 mp. □ Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m²/an): 174,86 □ Persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea schimbărilor climatice (ex: valuri de căldură): 130
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Proiectul se va elabora ținând seama de portofoliul de proiecte aferent Strategiei de Dezvoltare a Comunei Teliucu Inferior pentru perioada 2022-2030, portofoliu care exprimă concret nevoile de dezvoltare ale UAT-ului ce vor fi finanțate prin fondurile naționale și europene nerambursabile puse la dispoziția României (PNRR, fonduri structurale, precum și alte fonduri ale Uniunii Europene). Pe Fondul Local, componenta C10 a fost depus proiectul: 10 - I.1.2 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - ITS / alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local) Titlu proiect: „Dezvoltarea infrastructurii ITS/TIC în comuna Teliucu Inferior” Toate proiectele depuse prin componenta C10 - Fondul Local vor conduce la transformarea durabila a comunei Teliucu Inferior prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale.
8.	Descrierea procesului de implementare	Implementarea proiectului implică realizarea următoarelor activități: 1. Constituirea echipei de implementare și stabilirea modului de lucru Echipa de implementare va fi desemnată de solicitant din cadrul aparatului propriu de specialitate și va reuni persoane cu competențe în domeniile tehnic, financiar, achiziții, juridic, informare și comunicare, administrativ. 2. Elaborarea Caietului de sarcini, cu respectarea legislației în vigoare, a normelor metodologice specifice și în concordanță cu obiectivele programului de finanțare a Planului Național de Redresare și Reziliență a României, Componenta C10 - Fondul Local 3. Realizarea achizițiilor publice pentru proiectul „<i>Reabilitare clădire centru de servicii publice și sociale pentru cetățeni, sat Teliucu Inferior, comuna Teliucu Inferior, județul Hunedoara</i>” Activitatea cuprinde organizarea și derularea achizițiilor prestări de servicii și de lucrări necesare implementării proiectului pe baza calendarului estimativ al achizițiilor, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare pentru domeniul achizițiilor publice (Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice), a prevederilor contractului de finanțare și a condițiilor prevăzute în Ghidul specific. 4. Realizarea efectivă a investiției prin reabilitarea moderată a clădirii 5. Recepția lucrărilor efectuate și plata acestora conform contractului. 6. Intocmirea cererilor de rambursare și raportările conform OG 124/2021 și a normelor de aplicare. Totodată, în cadrul implementării proiectului se vor trimite următoarele documente: În termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare vom depune: • Document justificativ din care să rezulte faptul că respectiva clădire a fost construită înainte de anul 2000 • Extras al cărții tehnice a clădirii, fișa tehnică a clădirii, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor); • Certificatul de urbanism; • Documentația tehnico-economică - SF/DALI În termen de 9 luni de data semnării contractului: • Contractul de elaborare a proiectului tehnic (PT) • Autorizația de construire (emisă la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului) • Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat

		• pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic În termen de 13 luni de la data semnării contractului: • Contractul de lucrări încheiat, împreună cu devizul general actualizat După încheierea contractului de execuție • Documente justificative care să demonstreze implementarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - „Do No Significant Harm”). • Certificatul de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, care să evidențieze în mod clar atât valorile indicatorilor de eficiență energetică aferenți apelului de proiecte obținuți prin implementarea proiectului. După finalizarea lucrărilor de execuție: • Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a certificatului de performanță energetică la finalizarea lucrărilor
9.	Alte informații	Nu este cazul.

Teliucu Inferior, la 13.10.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,

Brumar Radu Catalin

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,

Matei Sebastian Teodor