

HOTĂRÂREA Nr. 2 / 2022

privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a terenului proprietate privată a comunei Teliucu Inferior, în suprafață de 2641 mp, CF 62149, situat în satul Teliucu Inferior, Str. Viorele, Nr. 20, comuna Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata realizării investiției: Construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în com. Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara, în regim de înălțime P+3^E și 18 u.l..

Consiliul local al comunei Teliucu Inferior, județul Hunedoara ;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 2/2022 și Referatul de aprobare nr. 87/2022 a Primarului comunei Teliucu Inferior privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a terenului proprietate privată a comunei Teliucu Inferior, în suprafață de 2641 mp, CF 62149 situat în Satul Teliucu Inferior, Str. Viorele, Nr. 20, Comuna Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata realizării investiției: Construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în com. Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara, în regim de înălțime P+3^E și 18 u.l..

Ținând cont de prevederile H.G. nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Raportul 88/2022 a Secretarului general al Comunei Teliucu Inferior de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț nr. 113/2022, Raportul de avizare al comisiei pentru învățământ, cultură și culte, sănătate și familie, protecția copilului, sport și agrement nr. 114/2022 precum și Raportul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, a drepturilor cetățenilor, muncă și protecție socială nr. 115/2022;

În temeiul dispozițiilor art 129 alin 2 lit."c", alin 6 lit"b", art 136 alin 8, lit"a"și lit"b", art. 139, alin. (1), lit.a), art. 240, art. 243, alin. (1), lit. a), art 196 alin 1 lit"a", art 197 alin 1 – alin 4, din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 - Aprobă transmiterea în folosință gratuită a terenului proprietate privată a comunei Teliucu Inferior, în suprafață de 2641 mp, CF 62149 situat în satul Teliucu Inferior, Str. Viorele, Nr. 20, comuna Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata realizării investiției : Construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în com. Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara, în regim de înălțime P+3^E și 18 u.l.

ART.2. Suprafața de teren de 2641 mp, CF 62149, situat în satul Teliucu Inferior, Str. Viorele, Nr. 20, comuna Teliucu Inferior, Jud. Hunedoara, aparținând domeniului privat al Comunei Teliucu Inferior se identifică conform anexei, Încheiere nr.33770/2021 a BCPI Hunedoara ce se constituie parte integrantă din prezentul Proiect de hotărâre..

ART. 3 – Transmiterea în folosință gratuită a terenului se va face în baza unui contract și a unui proces verbal de predare-primire, după transmiterea deschiderii de finanțare pentru începerea lucrărilor de construcție. Până la data întocmirii procesului verbal de predare-primire, terenul rămâne în administrarea Consiliului Local al comunei Teliucu Inferior

ART. 4 - Pe terenul prevăzut la art.1 se vor asigura din bugetul local resursele necesare pentru execuția și finalizarea lucrărilor tehnico-edilitare aferente construcției (apă, canalizare, energie electrică, gaze, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi, etc.) până la recepția la terminarea locuințelor, potrivit planurilor de urbanism aprobate în conformitate cu legislația în vigoare.

ART. 5 - Agenția Națională pentru Locuințe va transmite cu titlu gratuit Consiliului Local al comunei Teliucu Inferior și construcțiile de locuințe pe bază de protocol de predare-primire odată cu recepția la terminarea lucrărilor de construcții.

ART. 6. - Prezenta hotarare poate fi contestata in termenul si potrivit Legii contenciosului administrativ, Legea nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

ART. 7.- Hotararea se comunica: Institutia Prefectului Judetului Hunedoara, Primarului, Agenției Națională pentru Locuințe, Compartiment Urbanism si Achizitii Publice si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul si pe site-ul institutiei.

Teliucu Inferior, la 06.01.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL

Pirjol Catalin Marius

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,

Matei Sebastian Teodor

Consilieri prezenti 11

Cvorum obținut; Voturi „pentru” 11
Voturi „împotrivă” 0
Abținere „0”